空き家・空き地情報登録台帳

物件No.R-71　七軒地区　空き家

令和６年８月

売買及び賃貸の別、希望金額		☑ 売買物件として【売却希望額　880,000円　】 ☐ 賃貸物件として【賃貸希望額　　】
物件状況	敷地面積	734.39 ㎡（ 222.15 坪）
	駐車場（スペース）	☑ あり（屋根つき__台分、屋根なし4台分）　☐なし
	敷地と接する道路等	☑ 公道　☐　私道
	用途	☑ 住宅　☐ 店舗　☐ その他（　　）
	構造	木造　2階　建て
	部屋数	和室 2　洋室____　台所 1　風呂 1　トイレ 1 その他（　　）
	建築面積	延べ床面積 133.88 ㎡（ 40.49 坪）
	主な部分の建築年	建築年詳細不明（　おそらく築130年程度　）
	空き家等になった時期	空き家等になった時期　平成　25　年
	程度	☐　即使用可能 ☐　畳替え、壁紙の張替え程度の手入れ ☑　水周りの改修必要 ☑　大規模な改修必要（　　）
	電気	☐ 引込み済　☑ その他　建物の手前で切断停止中
その他設備等の状況	ガス	☑ プロパンガス　☐ その他
	上水道	☐ 公共水道　☐ 簡易水道　☐ 井戸　☑ その他（湧水　要整備　）
	下水道	☐ 公共下水道　☐ 農集排　☐ 浄化槽　☑ その他（　　）
	トイレ	☐ 水洗　☑ 汲み取り　☐ その他（　　）
附帯物件		敷地内　187,411.28㎡（原野5,147㎡、山林181,830㎡、雑種地361㎡、墓地5.28㎡、公衆用道路68㎡） 敷地外　74,405㎡（原野3,979㎡、70,426㎡） 計　261,816.28㎡
特記事項		公共水道はありません。冬季の道路除雪されない区域です。
担当事業者 （問い合せ先）		株式会社建託アベ 電話番号　0237-86-3043 ※内覧のお問い合わせや最新の取引状況は上記の担当事業者へお問い合わせください。現地確認に時間がかかる物件です。まずは電話等で状況の説明をお聞きください。 ※物件の所在地は公開していません。知りたい場合は、町担当課へ「空き家バンク利用希望登録申請」してください。