

R68

本郷地区

季節とともに、 自分たちの手でつくる古民家暮らし

本郷地区の静かな田園地帯にある物件。

ほどよい広さの 5K で、自分たちで DIY を楽しみたい方にもおすすめです。

建屋内部の片付けが済んでいないため、屋内の一部をご紹介します。

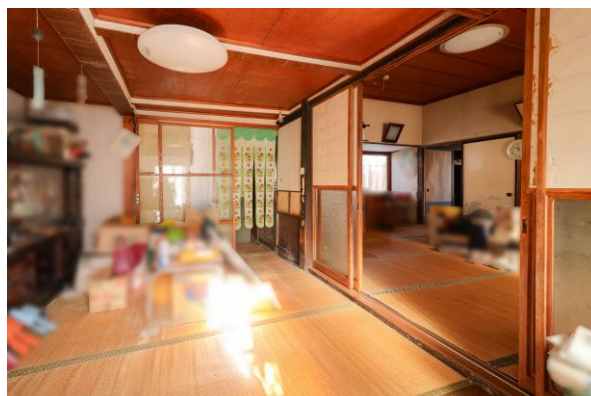
建物外観

白が基調のさわやかな印象の外観です。現在は壁面に雪囲いがしてあります。



一階 玄関～六畳和室

コンパクトな玄関を入ってすぐに 6 畳の和室。和室の奥はキッチンです。



一階 十畳和室～奥の六畳和室

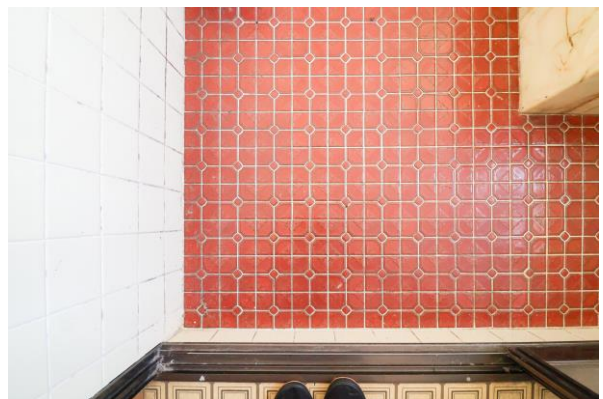
おうちの真ん中の和室と奥の和室。

押し入れの戸の重厚な質感が「古民家ならではの」で、カッコいい。



一階 お風呂

お風呂のタイルもレトロで可愛い。



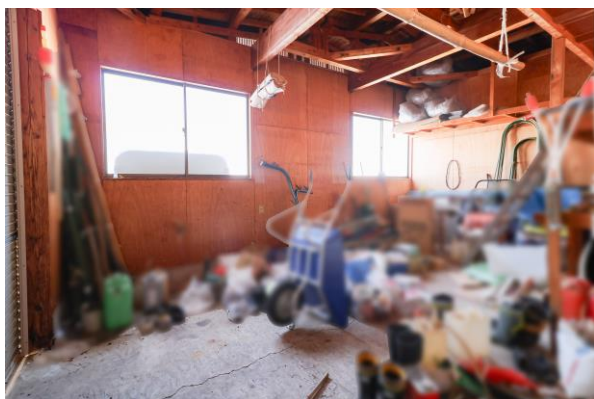
一階 トイレ

水回りは改修が必要となりますが、お手洗いは広々としています。



一階 物置

大きな物置は片付ければ屋根付きの車庫としても使えそう。雪国暮らしに屋根付き車庫はとてめありがたいものです。写真右は物置の外からのながめ。うつりゆく風景とともに暮らせる幸せがここにあります。



※大江町空き家バンク登録物件は居住する物件の改修補助（補助率：2/3 最大 150 万円）があります。畳の張替えや水回りのリフォームのみでも対象になります。

また、物件購入をされた方にも家財撤去または室内清掃に関して補助（補助率：1/2 最大 20 万円）があります。

（※補助金申請は年度くぎりの受付のため工事期間の調整が必要です。早めにご相談ください。）

担当事業者：有限会社 山形光輪 電話番号 0237-86-2840