

# R93

左沢地区

## 閑静な高台にある駅チカの空き地

- ・徒歩 5～10 分圏内には、役場や郵便局のほかに、日用品や食料も販売しているドラッグストアがあります。また、寒河江市や山形市方面への通勤・通学に便利な左沢駅も徒歩 5 分ほど。小学校もすぐ近くなので子育て世代の方にもおススメの立地です！



場所は高台の角にあります。後ろは田んぼなので風通りと見晴らしも良く、陽当たりも良好です！以前あった建物の基礎(?)のような石壁があり入り口は狭めなので、大きい車を利用される場合は改修をお勧めします。



空き地に新たに家を建てて「居住」される方限定の購入費補助（補助率：1/5 最大 50 万円）、仲介手数料の補助（補助率：1/2 最大 16 万 5 千円）もあります。

**(※補助金申請は年度くぎりの受付のため、お早めにご相談ください。)**

**担当事業者：株式会社 住む一ず 電話番号 023-676-8855**

内覧のご希望や物件の詳細はこちらにお問合せください。