

R102

左沢地区／賃貸

こだわり深い意匠の平屋物件

オススメ Point

- 近隣は静かな住宅地
- 道の駅おおえ「コラマガセ」、テルメ柏陵健康温泉館まで 車で4分！
- 最寄りのコンビニまで 車で2分

平屋の戸建て賃貸物件！ 単身や少人数のご家庭におすすめです。

建物外見

公道と歩道に面しており、隣接する民家は一方向のみです。玄関前に物置が設置されています。

勝手口側（家の西側）には階段があります。 ※駐車スペースは有りません



玄関

まるで旅館のような、趣あるデザイン。照明や明かり取り窓など、細かなところに建築時のこだわりが感じられます。玄関の敷居には御影石が使われています。



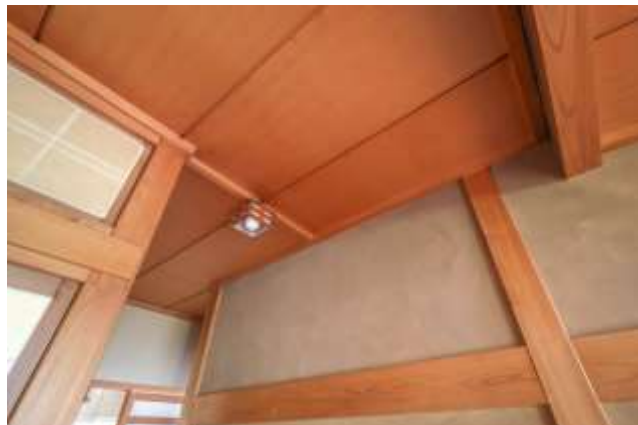
和室二間

六畳の和室が二間続きになっています。南側の部屋には大きな窓と床の間があります。



廊下

廊下は片面がガラス戸になっているので採光抜群です。晴れた日は和室の戸を開けて、読書やお昼寝を楽しめそうです。壁や天井もしっかりとした作りです。



四畳半和室 + 洋室

北側の四畳半の和室は、奥の寝室向けの洋室と繋がっています。どちらの部屋にも大きめの窓があるので明るく、過ごしやすいそうです。



キッチン・納戸と勝手口

コンパクトなキッチンスペース。キッチンの横には納戸と勝手口があります。
壁沿いに収納スペースがあるので、食料のストックも安心ですね。



洗面所・お風呂

洗面所横には洗濯機を置くスペースがあります。その奥には、ピンクのタイルがかわいらしいお風呂があり、新品のシャワーが設置されています。

また、テルメ柏陵健康温泉館まで 1.3 km という好立地のため、広い湯船に浸かりたい時は気軽に温泉に行くこともできます！



トイレ

現在は汲み取りです。壁沿いに手すりが設置されているのでお年寄りの方でも安心です。



【 居住される方向け補助について 】

大江町空き家バンク登録物件は、居住される方限定の補助金があります。事前の申請が必要です。

- ・家財撤去または清掃費用補助（補助率：1/2 最大 20 万円）
- ・改修補助※賃借の場合（補助率：1/2 最大 100 万円）※外構を除く
- ・仲介手数料補助(補助率 1/2 最大 16 万 5 千円)

(※補助金申請は年度くぎりの受付のため、工事期間の調整が必要です。お早めにご相談ください。)

担当事業者：株式会社 住まいる一む情報館

電話番号：0237-86-6396