

空き家・空き地情報登録台帳

物件No.R-60 本郷地区 空き家

令和 7 年 10 月

売買及び賃貸の別、希望金額		☒ 売買物件として【売却希望額 780,000円 】 ☐ 賃貸物件として【賃貸希望額 】
物件 状 況	敷 地 面 積	<u>260.10</u> m ² (<u>78</u> 坪)
	駐車場（スペース）	☒ あり（屋根つき <u>1</u> 台分 、屋根なし <u>1</u> 台分） ☐ なし
	敷地と接する道路等	☒ 公道 ☐ 私道
	用 途	☒ 住宅 ☐ 店舗 ☐ その他（ ）
	構 造	木造 <u>2</u> 階建て
	部 屋 数	和室 <u>4</u> 洋室 <u>1</u> 台所 <u>1</u> 風呂 <u>1</u> トイレ <u>1</u> その他（ ）
	建 築 面 積	延べ床面積 <u>107.94</u> m ² (<u>32</u> 坪)
	主な部分の建築年	<u>昭和36</u> 年建築（築 62 年）
	空き家等になった時期	空き家等になった時期 令和元 年 4 月
	程 度	☒ 即使用可能 ☒ 畳替え、壁紙の張替え程度の手入れ ☐ 水周りの改修必要 ☐ 大規模な改修必要（ ）
電 気	☒ 引込み済 ☐ その他	
その他設備 等 の 状 況	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他
	上 水 道	☒ 公共水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井 戸 ☐ その他（ ）
	下 水 道	☐ 公共下水道 ☐ 農集排 ☐ 浄化槽 ☒ その他（ ）
	ト イ レ	☐ 水洗 ☒ 汲み取り ☐ その他（ ）
附帯物件		
特記事項		建物奥に畑として使用可見込みの敷地あり
担当事業者 （問い合わせ先）		COCOエステート株式会社 電話番号 0237-84-1500 ※物件の詳細な内容を知りたい方は「空き家・空き地情報利用登録」が必 要です