

大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業実施要領

令和3年4月1日制定

(目的)

第1条 町長は、大江町若者・子育て世代住宅ローン補助金の交付対象となる補助事業を定めるため、本要領を策定する。

(定義)

第2条 この要綱において、次の各号に掲げる用語の定義は、それぞれ当該各号に定めるところによる。

- (1) 補助対象住宅 自己の居住の用に供するための住宅（併用住宅にあつては居住の用に供する部分）及び当該住宅の存する宅地をいう。
- (2) 補助事業 町内において補助対象住宅を新築または取得及び取得に伴う改修をし、住宅ローンの借入を行うこと。ただし、次に掲げる住宅の取得費用は除く。
 - ア 3親等以内の親族が所有する土地及び土地つき住宅
 - イ 3親等以内の親族が役員である法人が所有する土地及び土地つき住宅
 - ウ その他、町長が適切でないとする住宅

(補助対象者)

第3条 本事業による補助の対象となる者（以下「補助対象者」という。）は、補助事業を行う者で次の各号に掲げる要件を全て満たす者とする。

- (1) 事業計画承認申請書を提出する時点において満45歳以下であること、または同一世帯に義務教育修了前の世帯員を含むこと。
- (2) 納付すべき税を滞納していないこと。
- (3) 令和3年4月1日以降に補助対象住宅に入居する見込であること。
- (4) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員又は当該暴力団員と密接な関係を有する者でないこと。

(事業計画)

第4条 補助対象者は、本事業による補助を受けようとするときは、補助対象住宅に入居した翌年の3月31日までに、大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業計画承認申請書（様式第1号）に次に掲げる書類を添えて町長に提出しなければならない。

- (1) 事業計画書（様式第2号）
- (2) 申請日の属する年度の前年度の市町村税納税証明書。ただし、町内に居住している申請者は申請書の納税状況の確認同意をもって替えることができる。
- (3) 補助対象住宅の図面
- (4) 新築の場合は着工前写真、取得の場合は補助対象住宅の写真

(事業計画の承認)

第5条 町長は、補助対象者から前条の事業計画書の提出を受けたときは、その内容を精査し、補助事業に適合すると判断した場合は、大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業計画承認書（様式第3号）をもって当該補助対象者に通知する。

(事業計画の変更)

第6条 補助対象者は、前条の事業計画書の承認を受けた後に事業計画を変更するときは、大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業計画変更承認申請書（様式第4号）により、あらかじめ町長の承認を受けなければならない。

2 町長は、前項の申請があったときは、その内容を審査し、その結果を補助対象者に通知する。

(実績報告)

第7条 第5条の事業計画書の承認を受けた補助対象者は、当該補助事業が完了したときは、大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業実績報告書（様式第5号）に、下記の書類を添えて提出しなければならない。

(1) 建築工事請負契約書または売買契約書の写し

(2) ローン契約書または借入申込書の写しなど借入金額及び資金の内訳が分かる書類

(その他)

第8条 この要綱に定めるもののほか必要な事項は、町長が別に定める。

附 則

この要領は、令和3年4月1日から施行する。

附 則

この要領は、令和4年4月1日から施行する。

附 則

この要領は、令和5年4月1日から施行する。

附 則

この要領は、令和7年4月1日から施行する。

附 則

この要領は、令和8年4月1日から施行する。

大江町長 松田 清隆 殿

(申請者) 住所
氏名

印

自署の場合は押印を省略できます

大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業計画承認申請書

大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業について、別紙事業計画書のとおり補助事業を実施したいので、承認くださるよう申請いたします。

同意事項

大江町内に居住している申請者は、次の同意をもって納税証明書の添付に替えることができます。内容を確認の上、□へ☑を記入してください。

当事業の交付要件確認のため、私及び私の世帯の納税状況を確認することに同意します。

添付書類

- 事業計画書（様式第2号）
- 補助対象住宅の図面（立面図及び平面図など）
- （新築の場合）着工前写真
- （取得の場合）補助対象住宅の写真
- 前年度の市町村税納税証明書

前年度大江町内に住んでいた方は申請書の納税状況の確認同意(中段の同意事項に☑)

様式第2号

大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業 事業計画書

◆事業の概要

住宅建築（取得）予定地	大江町大字		
住宅の構造	木造・鉄筋コンクリート・その他（ ）、（ ）階建て		
新築・取得の別	新築・取得	入居予定日	年 月 日
敷地面積（建築面積）	㎡（ ㎡）		
事業着工及び完了(予定)日	年 月 日	～	年 月 日

◆借入予定額

住宅ローン等借入予定額	円	住宅ローンにその他（自動車等）が含まれている場合記入	自動車・その他() 円
-------------	---	----------------------------	-----------------

◆申請者情報

住 所	(〒 -)		
氏 名		年 齡	
電話番号 (携帯番号)		E-mail	
家族構成 (本人以外)	名 前	続 柄	年 齡

様式第3号

大地発第 号
令和 年 月 日

様

大江町長 松田清隆

大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業計画承認書

令和 年 月 日付で承認申請のあった大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業
について、承認します。

様式第4号

令和 年 月 日

大江町長 松田 清隆 殿

(申請者) 住所

氏名

印

自署の場合は押印を省略できます

大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業計画変更承認申請書

令和 年 月 日付で承認を受けた大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業について、別紙事業計画書のとおり内容を変更して実施したいので、承認くださるよう申請いたします。

大江町長 松田 清隆 殿

(申請者) 住所
氏名

印

自署の場合は押印を省略できます

大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業実績報告書

令和 年 月 日付で承認を受けた大江町若者・子育て世代住宅取得支援事業について、実績を報告いたします。

記

◆事業の概要

住宅建築（取得）地	大江町大字
住宅の構造	木造・鉄筋コンクリート・その他（ ）、（ ）階建て
新築・取得の別	新 築 ・ 取 得
敷地面積（建築面積）	m ² （ m ² ）
事業着工及び完了日	年 月 日～ 年 月 日
入居日	年 月 日

◆借入予定額

住宅ローン等借入予定額	円	住宅ローンにその他（自動車等）が含まれている場合記入	自動車・その他（ ） 円
-------------	---	----------------------------	-----------------

添付書類

建築工事請負契約書または売買契約書の写し

ローン契約書または借入申込書の写しなど借入金額及び資金の内訳が分かる書類