

空き家・空き地情報登録台帳

物件No.R-118 左沢地区 空き家

令和 8 年 9 月

売買及び賃貸の別、希望金額		☒ 売買物件として【売却希望額 4,000,000円 】 ☐ 賃貸物件として【賃貸希望額 】
物件 状 況	敷 地 面 積	491.25 m ² (148.60 坪)
	駐車場 (スペース)	☒ あり (屋根つき 1 台分 屋根なし 2 台分)
	敷地と接する道路等	☒ 公道 ☐ 私道
	用 途	☒ 住宅 ☐ 店舗 ☐ その他 ()
	構 造	木造 (2 階建て)
	部 屋 数	和室 4 洋室 1 台所 1 風呂 1 トイレ 小1・洋1 その他 ()
	建 築 面 積	延べ床面積 118.41 m ² (35.81 坪)
	主な部分の建築年	昭和53年 建築 (築 48 年)
	空き家等になった時期	令和 6 年 11 月
	程 度	☐ 即使用可能 ☒ 畳替え、壁紙の張替え程度の手入れ ☒ 水周りの改修必要 ☐ 大規模な改修必要 (壁、天井、クロス張り替え)
電 気	☒ 引込み済 ☐ その他	
その他設備 等 の 状 況	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他
	上 水 道	☒ 公共水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井 戸 ☐ その他
	下 水 道	☐ 公共下水道 ☐ 農集排 ☐ 浄化槽 ☒ その他 ()
	ト イ レ	☐ 水洗 ☒ 汲み取り ☐ その他 ()
附 帯 物 件		
特 記 事 項		・排水が第三者の土地を経由している。 ・一階北側和室、台所の床に沈み込みあり。根太あるいは床材が湿気等により傷んでいるため点検を要する。 内覧時にご確認ください。
担 当 事 業 者 (問 い 合 せ 先)		担当事業者：こいや不動産 電話番号：0237-85-0448 ※内覧のお問い合わせや最新の取引状況は上記の担当事業者へお問い合わせください。 ※物件の所在地は公開していません。知りたい場合は、町担当課へ「空き家バンク利用希望登録申請」してください。