

(様式第1号)

令和 年 月 日

大江町長 松田清隆 様

申請者 氏名

空き家バンク物件登録申請書

大江町空き家バンク実施要綱第3条1項各号に同意の上、空き家バンク物件登録台帳を添え、空き家バンクへ物件登録を申請します。

記

大江町空き家バンク実施要綱第3条1項

- (1) 土地・建物ともに物件の所有者は申請者のみ、又は所有者全員の同意を得ていること。
- (2) 契約交渉に関わる全ての事項について、所有者と利用希望者の両者が責任をもって行うこと。
- (3) 登録申請の時点において利用見込みがないこと。
- (4) 公益社団法人山形県宅地建物取引業協会に所属する宅地建物取引業者へ空き家バンク物件登録台帳（様式第2号）の内容が提供されることに同意していること。
- (5) 担当業者及び町の調査に協力すること。
- (6) 登録後に物件情報が公開されることに同意すること。
- (7) 担当業者が物件の売買・賃貸契約の仲介を行うこと。
- (8) 契約の仲介にあたり担当業者への仲介手数料が発生することに同意していること。

同意書

令和 年 月 日

大江町長 松田清隆様

住所
氏名 ⑩

住所
氏名 ⑩

住所
氏名 ⑩

住所
氏名 ⑩

住所
氏名 ⑩

※所有者全員が自署または記名押印してください。

○物件 土地：所在地
面積
建物：所在地
面積

上記物件の所有者である私は、大江町空き家バンク実施要綱第3条1項各号に同意し、
下記の者が代表して手続きを行うことを認めます。

代表者（申請者）住所
氏名

(様式第2号)

空き家バンク物件登録台帳

所有者情報	住所	(〒 -)		
	氏名		電話番号	
	携帯番号		Fax 番号	
	e-mail			
	その他の連絡先	住所	(〒 -)	
連絡先名			電話番号	
	売買及び賃貸の別	<input type="checkbox"/> 売買物件として	【売却希望額	円】
		<input type="checkbox"/> 賃貸物件として	【賃貸希望額	円】
物件状況	所在地	大江町大字		
	敷地面積	_____㎡(_____坪)		
	建築面積	延べ床面積_____㎡(_____坪)		
	用途	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> その他(_____)		
	構造	木造、鉄筋コンクリート、その他(_____) _____階建て		
	部屋数	和室_____ 洋室_____ 台所_____ 風呂_____ トイレ_____ その他(_____)		
	主な部分の建築年	_____年建築 (築 年)		
	空き家等になった時期	空き家等になった時期 _____年 _____月		
	駐車場(スペース)	<input type="checkbox"/> あり (屋根つき_____台分、屋根なし_____台分) <input type="checkbox"/> なし		
	敷地と接する道路等	<input type="checkbox"/> 公道 <input type="checkbox"/> 私道		
程度	<input type="checkbox"/> 建築物は傾いていない <input type="checkbox"/> 基礎は玉石基礎又は基礎がない状態ではない <input type="checkbox"/> 外壁に穴が開いていない(下地の露出は3分の1以内) <input type="checkbox"/> 屋根に穴は開いていない <input type="checkbox"/> 即使用可能 <input type="checkbox"/> 畳替え、壁紙の張替え程度の手入れ <input type="checkbox"/> 水周りの改修必要 <input type="checkbox"/> 大規模な改修必要 (_____)			

その他設備 等の状況	電 気	<input type="checkbox"/> 引込み済 <input type="checkbox"/> その他
	ガ ス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他
	上 水 道	<input type="checkbox"/> 公共水道 <input type="checkbox"/> 井 戸 <input type="checkbox"/> その他()
	下 水 道	<input type="checkbox"/> 公共下水道・農集排 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()
	ト イ レ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> その他()
附帯物件	その他	敷地内 m ² ()
		敷地外 m ² ()
権利状況	抵当権等	<input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり(設定されている権利等_____)
特 記 事 項		

間取り (別紙可)

--